

TABLEAU DES SURFACES

E-NOVA ARCUEIL

83 avenue Aristide Briand Arcueil

E-NOVA

Une grande modularité des espaces de travail
avec 695 m² de terrasses et balcons dont 343 m² privatifs
et 145 places de parking en sous-sol

Niveau	Lot	Surface privative (m ²)	Quote-part Services* (m ²)	Quote-part parties communes** (m ²)	Surface locative (m ²)	Terrasse et/ou balcon privatif (m ²)	Quote-part Terrasse détente (m ²)	Surface locative par niveau (m ²)	Parkings intérieurs
RDC	ESPACE LOUNGE (157,57m ²)								
	A.0	431,5	38,7	48,9	519,2		19,3	519,2	8
	BUSINESS CENTER (325,18 m ²) - VESTIAIRES / DOUCHES								
R+1	A.1	692,5	62,2	78,5	833,1	46,0	30,9	1.856,3	12
	B.1	857,4	77,0	88,8	1.023,2	0,0	38,2		16
R+2	A.2	864,5	77,6	98,0	1.040,1	46,0	38,6	2.063,3	16
	B.2	857,4	77,0	88,8	1.023,2	0,0	38,2		16
R+3	A.3	864,5	77,6	98,0	1.040,1	46,0	38,6	2.063,3	16
	B.3	857,4	77,0	88,8	1.023,2	0,0	38,2		16
R+4	A.4	864,5	77,6	98,0	1.040,1	46,0	38,6	1.902,6	16
	B.4	722,8	64,9	74,8	862,5	113,0	32,2		13
R+5	A.5	864,5	77,6	98,0	1.040,1	46,0	38,6	1.040,1	16
	ESPACES DÉTENTE / RESTAURATION (187,76 m ²) - TERRASSE COMMUNE (351,4 m ²)								
TOTAL		7.877,3	707,1	860,5	9.444,77	343,00		9.444,77	145

* Les locaux services : Business center, espace lounge, espace détente & restauration. ** Circulations, paliers, dégagements, sanitaires communs, douches, etc., réparties par parties communes générales et par hall.



S.A. AU CAPITAL DE 281.506.400 €

SIÈGE

16, PLACE VENDÔME

75001 PARIS

T. +33 (0)1 44 55 07 07

WWW.LAZARD-SA.COM